

0.0

Comentarios (0)

Alma Delia Gutiérrez Domínguez

Monterrey, México
Conferencista | Capacitador

País de residencia: México

Nacionalidad: México

Idiomas: Español

Áreas de conocimiento

Bienes Raíces, Infonavit, Arrendamiento, Cómo comprar Casa, Redes Sociales p Inmobiliarios, Tu momento es hoy, Impuestos en los Bienes Raíces, Cumplimiento Ley LFPIORPI, Emprender en Bienes Raíces.

Descripción del perfil

Conferencista Nacional, Instructora, Evaluadora de Competencias Laborales en el ramo Inmobiliario, soy persona con ideas, inquieta, estuve además del ramo inmobiliario en el ramo hipotecario, reuniendo en mi, ese nicho especial de conocer de ambos mundos dándole una visión más integral del negocio y de la capacitación. Autora, a la fecha siete libros de bienes raíces y sigo escribiendo... Imparto cursos y conferencias en el ramo Inmobiliario, Bienes Raíces, Infonavit, Arrendamiento, doy Mentoría a nuevos asesores inmobiliarios, mi empresa Xumeria. ¡Bienvenidos!

Conferencias, Cursos o Talleres

El Deber Ser del Asesor Inmobiliario

De 1 Hora a 2 Horas

Una conferencia con temas importantísimos tales como integrar expedientes de compra venta y renta, la orientación para nosotros los inmobiliarios, sobre las Leyes que debemos cumplir sobre todo la de Ley de Privacidad de Datos y la vital Ley contra el Lavado de Dinero y la de Extinción de Dominio entre otras cosas.

Cumplimiento de la Lay Antilavado de Dinero para Inmobiliarios

De 1 Hora a 2 Horas

El objetivo de esta conferencia es dar a conocer las obligaciones establecidas en la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita “LFPIORPI” conocida como "Ley Antilavado de Dinero" y las Reglas de Carácter General a que se refiere la Ley, para inmobiliarios. Asimismo, los procedimientos a seguir para el cumplimiento de dichas obligaciones que tenemos los asesores profesionales inmobiliarios en la Identificación de Clientes y Usuarios en las Operaciones Inmobiliarias para dar el Aviso de Prevención de Lavado de Dinero.

Redes de Poder para Inmobiliarios

Menos de 1 Hora

Una conferencia para inmobiliarios que buscan incursionar en los conceptos básicos como la prospección y las nuevas tecnologías aplicadas a los bienes raíces, así como, estrategias en redes sociales para brillar y generar clientes y ventas.

El Expediente Experto en el Arrendamiento

Sin especificar

Una conferencia que te habla de los riesgos en el arrendamiento y el servicio del asesor inmobiliario para llevar un proceso de renta de inmuebles que te permita minimizar los riesgos que conlleva el arrendar un inmueble.

Dominando Infonavit

Sin especificar

La Conferencia o Curso más completo de Infonavit para Inmobiliarios, nueva versión 2020, con todo lo que necesitas saber sobre la línea II de Adquisición de Vivienda, requisitos, condiciones generales, productos y programas de créditos, conoce, domina, aprende el Infonavit de los nuevos tiempos.

Libros

Visión Práctica del Asesor Inmobiliario

Un libro de experiencias y percepciones del mundo inmobiliario, aterrizado, moderno, enfocado al día de hoy, con temas de formación inmobiliaria para quienes inician en el mundo de los bienes raíces.

Dominando Infonavit

El libro más completo de Infonavit para Inmobiliarios, nueva versión 2020, con todo lo que necesitas saber sobre la línea II de Adquisición de Vivienda, requisitos, condiciones generales, productos y programas de créditos, conoce, domina, aprende el Infonavit de los nuevos tiempos.

Redes de Poder para Inmobiliarios

Un tema para inmobiliarios que buscan incursionar en los conceptos básicos como la prospección y las nuevas tecnologías aplicadas a los bienes raíces, así como, estrategias en redes sociales para brillar y generar clientes y ventas. ¡Empodérate en las redes sociales!

El Deber ser del Asesor Inmobiliario

Un libro que contiene el deber ser del inmobiliario con temas importantísimos tales como integrar expedientes de compra venta y renta, la orientación para nosotros los inmobiliarios, sobre las Leyes que debemos cumplir sobre todo la de Ley de Privacidad de Datos y la vital Ley contra el Lavado de Dinero y la de Extinción de Dominio entre otras cosas.

Manual del Cumplimiento de la LFPIORPI, Ley Antilavado de Dinero

El objetivo de este libro es dar a conocer las obligaciones establecidas en la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita “LFPIORPI” conocida como "Ley Antilavado de Dinero" y las Reglas de Carácter General a que se refiere la Ley. Asimismo, en este mismo documento se plantean de manera general, los procedimientos a seguir para el cumplimiento de dichas obligaciones que tenemos los asesores profesionales inmobiliarios en la Identificación de Clientes y Usuarios en las Operaciones Inmobiliarias para dar el Aviso de Prevención de Lavado de Dinero.

Del Anhelo a la Firma

Un libro que está dirigido a ti, que deseas saber qué se necesita para comprar la mejor casa posible, la que anhelas, en lo inmobiliarios, en lo hipotecario. Para llegar con paso firme basado en ese conocimiento, de ese tu anhelo, a la firma. Una casa es por décadas, una casa es patrimonio. Una casa es tu hogar. El Hogar dónde está tu corazón, donde pertenecerás. Una casa será tu hogar, será tu refugio, por años y años, por venir. Empezó como un anhelo. Será un hecho. Dedícale su tiempo a saber. Dedícale su tiempo al conocimiento de como comprar casa. La razón de este libro es prepararte para lograr tu sueño, espero poderte ayudar para que lo logres de la mejor manera posible.

El Expediente Experto en el Arrendamiento

Un libro que te habla de los riesgos en el arrendamiento de inmuebles, la ley de extinción de dominio, el más grande de los riesgos, el servicio del asesor inmobiliario para minimizar los riesgos y el proceso a seguir para generar el expediente experto en el arrendamiento.

Perfil en Mentes a la Carta

https://www.mentesalacarta.com/conferencistas-capacitadores-coaches/alma